



Ert ärendenummer

Mottagare  
Revisionen

## Yttrande – Revisionsrapport ”Gränsdragningar i fastighetsrelaterade frågor”

Revisionen har via KPMG genomfört en granskning av kommunens rutiner kring gränsdragningen i fastighetsrelaterade frågor. Nedan följer revisionens rekommendationer med yttrande från kommunstyrelsen:

*Revisionens rekommendation:*

Att en vision och strategisk plan/översiktsplan för Bräckes framtid blir styrande för beslut om framtida fastighetsstruktur

*Kommunstyrelsens yttrande:*

Kommunstyrelsen instämmer i revisionens rekommendation. Framtagande och utarbetande av en ny översiktsplan genomförs under innevarande mandatperiod.

*Revisionens rekommendation:*

Att en långsiktig underhållsplanering genomförs, dels för prioritering och planering, dels för att klarlägga hur stor underhållsskulden verkligen är.

*Kommunstyrelsens yttrande:*

Kommunstyrelsen instämmer i revisionens rekommendation. En långsiktig underhållsplan påbörjas under denna mandatperiod.



*Revisionens rekommendation:*

Att kommunledning, fastighetsförvaltning och verksamheterna fastställer ett nuvarande läge och ett lägsta önskat läge för verksamhetslokaler. Utifrån detta kan sedan vidare diskussioner ske om vad som krävs för att uppnå det önskade läget. Exempelvis vad som krävs för lokaler för att uppnå den kvalitet och effektivitet som önskas.

*Kommunstyrelsens yttrande:*

Kommunstyrelsen delar inte revisionens uppfattning/fastighetsbeståndet är gammalt och i många stycken nedgången. Anpassning till verksamhetens önskemål kan vi tidigast bedöma nivåer på efter att underhållsplaner och översiktsplanen är framtagna.

Richard Nilsson  
Kommunstyrelsens ordförande

Malin Johansson  
Kommunsekreterare